

MAA-AINESLUPAHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981)

Viranomaisen merkinnät

Kyseessä on

☐

uusi lupahakemus

☒

jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-ainesluvasta 2019-2,
Dnro D/1084/11.01.07/2019

☐

Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §)

Perustelut aineiden ottamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

1. HAKIJA

Nimi tai toiminimi Simla oy	Y-tunnus 0174302-5
Postiosoite Saikkosentie 21, 40250 Jyväskylä	
Sähköpostiosoite silja.simpanen@rakentajan-ipa.fi	Puhelinnumero 040 550 2570

2. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Silja Simpanen	Postiosoite Saikkosentie 21, 40250 Jyväskylä
Sähköpostiosoite silja.simpanen@rakentajan-ipa.fi	Puhelinnumero
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjätnunus ja viite)	

3. OTTAMISALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Jyväskylä	Ottamisalueen nimi	
Kiinteistötunnus/-tunnukset 179-411-1-349, 179-411-1-194	Tilan nimi/nimet Humaus, Peurakumpu	
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 6905413,190 itäkoordinaatti 423571,234		
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallintaoikeudesta ottamispaikkaan Simla oy		
Ottamisalueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset ☐ Tiedot on esitetty erillisellä liitelmakkeella 6010c		
Ottamisalueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne ☐ Maakuntakaava, kaavamerkintä ☐ Yleiskaava, kaavamerkintä	Sijaitseeko ottamisalue pohjavesi- alueella? ☐ kyllä ☐ ei	Sijaitseeko ottamisalue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä? ☐ kyllä ☐ ei

☐ Asemakaava, kaavamerkintä ☐ Poikkeamispäätös ☐ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	☐ osittain Pohjavesialueen nimi ja tunnus	
---	---	--

4. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Otettavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) kts. edellinen lupa	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) kts. edellinen lupa	Ottamisaika (vuotta) 3	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 5,15
Alin ottamistaso (m, N2000 -korkeusjärjestelmä) 147,3 (varastoalue)	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havaintoaika) 146 (N60)	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000) ei tiedossa	

Otettavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	
Sora ja hiekka	
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Otettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	
Täytöt	
Muu käyttötarkoitus	

Onko alueelle tarkoitus sijoittaa kivenmurskaamo? ☐ kyllä ☒ ei Lisätiedot
Esitys vakuudeksi (MAL 12 §) kts. edellinen lupa
Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen) ei ole ☐ Tiedot on esitetty liitteessä tai ottamissuunnitelmassa
Yleiskuvaus ottamisen, ottamiseen liittyvien toimintojen ja liikenteen järjestämisestä kts. edellinen lupa
Yleiskuvaus ottamisalueesta, ottamisalueen ja sen ympäristön luonnonolosuhteista sekä hankkeen vaikutuksista ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin ja toimenpiteistä ympäristön hoitamiseksi kts. edellinen lupa

5. LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- ☐ Hallintaoikeusselvitys ottamispaikkaan
- ☒ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- ☐ Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista (lomake 6010c)
- ☐ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- ☐ Selvitys naapurien kuulemisesta
- ☐ Selvitys tieoikeuksista
- ☐ Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- ☐ Ottamissuunnitelma
- ☐ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

- ☒ Yleiskartta
- ☒ Sijaintikartta
- ☐ Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- ☒ Suunnitelmakartta
- ☒ Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

- ☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- ☐ Luonnonsuojelulain 65 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- ☐ Muu, mikä?

6. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Jyväskylä 25.6.2026

Allekirjoitus (tarvittaessa)

Kari Taipale

Nimen selvennys

Jyvässeudun Sora Oy
Kuormaajantie 44, PL 108
40351 JYVÄSKYLÄ

HAKEMUS

25.6.2026

Jyväskylän kaupunki
Rakennus- ja ympäristöjaosto
PL 233
40101 JYVÄSKYLÄ

ASIA

Simla oy hakee maa-aineslain 10 §:n mukaista kolmen (3) vuoden jatkoaikaa Jyväskylän kaupungin rakennus- ja ympäristöjaoston 11.6.2019 myöntämälle maa-ainesluvalle nro 2019-2, Dnro D/1084/11.01.07/2019. Lupa koskee Humaus (179-411-1-349) ja Peurakumpu (179-411-1-194) -tiloilla sijaitsevan entisen sora-alueen maisemointia sekä alueella varastoitujen maa-ainesten poiskuljettamista. Voimassa oleva lupa päättyy 30.6.2026.

JATKOAJAN TARVE

Alueen varastoitujen maa-ainesten poiskuljettaminen ovat edenneet luvan mukaisesti. Alueella on kuitenkin edelleen jäljellä poiskuljetettavia maa-aineksia ja maisemointityötä, joita ei ole voitu saattaa loppuun luvan voimassaoloaikana.

Viivästymiseen ovat vaikuttaneet maa-ainesmarkkinoiden kysynnän vaihtelut.

Jatkoajan myöntäminen mahdollistaa:

- jäljellä olevien maa-ainesvarastojen hallitun hyödyntämisen
- alueen lopullisen luiskauksen ja maisemoinnin
- luvan mukaisten jälkihoitotoimenpiteiden loppuunsaattamisen sekä
- alueen saattamisen viranomaisen hyväksymään lopputarkastuskuntoon.

Jäljellä olevat arvioidut maa- ja kiviainesmäärät:

- | | |
|--|------------------------|
| • luonnonvaraiset maa- ja kiviainekset | 111 000 m ³ |
| • jalostetut maa- ja kiviainekset | 15 500 m ³ |

TOIMINNAN LAAJUUS

Hakemus ei koske uuden maa-ainesoton aloittamista eikä ottamisalueen laajentamista. Toiminta jatkuu voimassa olevan luvan mukaisesti:

- alueelta kuljetetaan pois ainoastaan alueella jo olevia maa-aineksia
- pohjatasoa N2000 +147,3 m ei aliteta
- ottamisalueen laajuus ei muutu
- alueen käyttö, liikenne ja ympäristövaikutukset eivät olennaisesti muutu nykyisestä.

YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET

Jatkoajan myöntäminen ei aiheuta uusia tai aiempaa merkittävämpiä vaikutuksia ympäristöön.

HAKEMUS

Simla oy hakee maa-ainesluvan nro 2019-2 voimassaololle jatkoaikaa kolmeksi (3) vuodeksi ajalle:
1.7.2026–30.6.2029

Muilta osin pyydetään, että alkuperäisen lupapäätöksen määräykset jäävät voimaan muuttomattomina.

Jyväskylässä 25.6.2026

Jyvässeudun Sora Oy

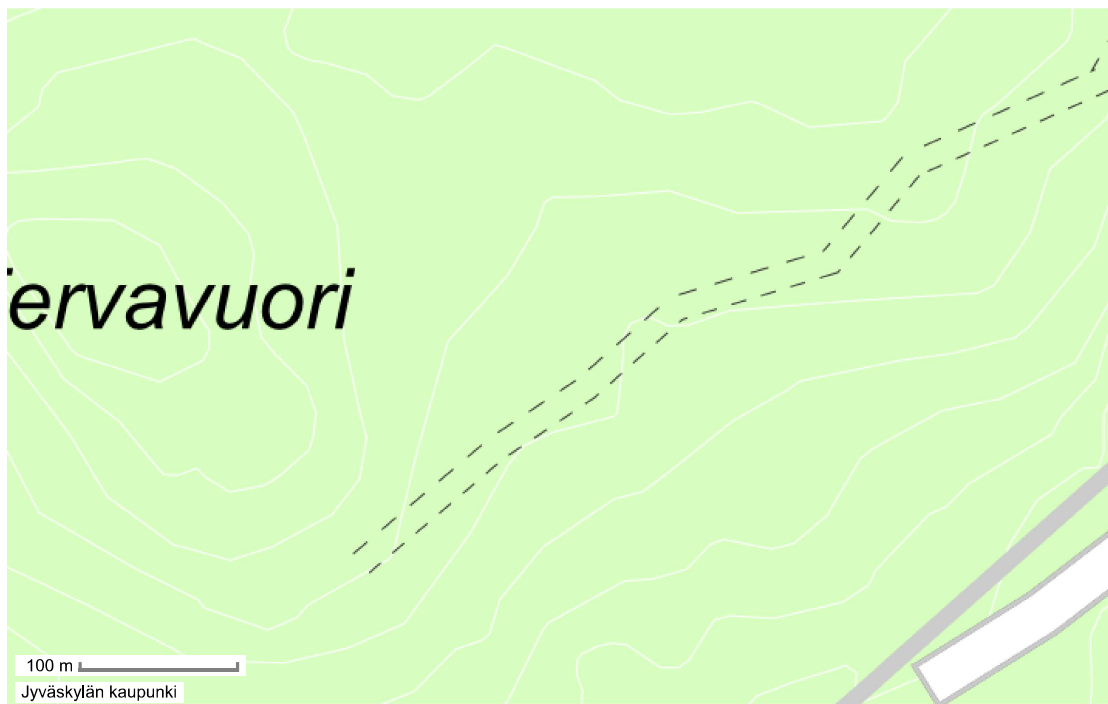
Kari Taipale

Kari Taipale
toimitusjohtaja

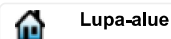
LIITTEET

1. Maa-aineslupapäätös nro 2019-2 (11.6.2019)
2. Maa-aineslupahakemus 29.3.2019
3. Lupakuvat 5 kpl
4. Valtakirja Simla oy:ltä
5. Selvitys alueen nykyisestä korkotilanteesta

Sijainti



Suunnitelmakartta



Lupa-alue

Kohteet

Ei kohteita.

Sijainnin kuvaus

Kiinteistöt Humaus (179-411-1-349) ja Peurakumpu (179-411-1-194)

Aluevaraus 51500 m²

Selostus

Selostus

Simla oy hakee maa-aineslain 10 §:n mukaista kolmen (3) vuoden jatkoaikaa Jyväskylän kaupungin rakennus- ja ympäristöjaoston 11.6.2019 myöntämälle maa-ainesluvalle nro 2019-2, Dnro D/1084/11.01.07/2019, Lupa koskee Humaus (179-411-1-349) ja Peurakumpu (179-411-1-194) -tiloilla sijaitsevan entisen sora-alueen maisemointia sekä alueella varastoitujen maa-ainesten poiskuljettamista. Voimassa oleva lupa päättyy 30.6.2026.

- ☒ Hakemus luvan jatkamiseksi Alueen varastoitujen maa-ainesten poiskuljettaminen ovat edenneet luvan mukaisesti. Alueella on kuitenkin edelleen jäljellä poiskuljetettavia maa-aineksia ja maisemointityötä, joita ei ole voitu saattaa loppuun luvan voimassaoloaikana.

Voimassaoloaika

Voimassaolo alkaa 1.7.2026 klo 0.00

Voimassaolo päättyy 30.7.2029 klo 23.59

Päivien lukumäärä 1126

Päätöksen toimitus

- ☒ Haluan päätöksen asiakirjat vain sähköisesti

Yhteyshenkilöt

Hakija

Simla oy 0174302-5
Saikkosentie 21
40250 JYVÄSKYLÄ
silja.simpanen@rakentajan-ipa.fi
Puh: 0405502570

Yhteyshenkilö

Taipale Kari Juhani
Evakkotie 9
40200 JYVÄSKYLÄ
kari.taipale@kak.fi
Puh: 0405446106

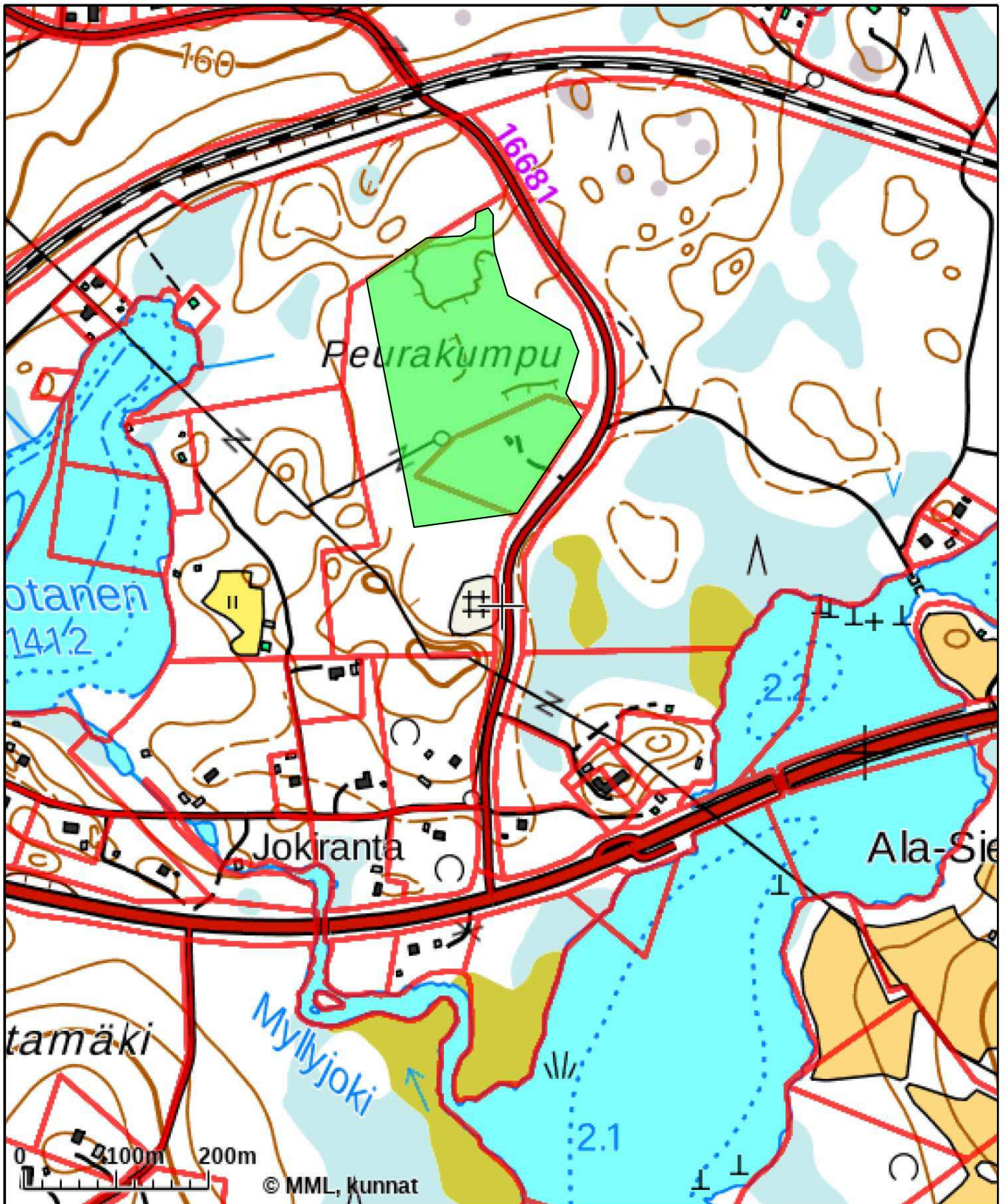
Kiinteistön omistaja

Simla oy 0174302-5
Saikkosentie 21
40250 JYVÄSKYLÄ
silja.simpanen@rakentajan-ipa.fi
Puh: 0405502570

Maksaja

Simla oy 0174302-5
Saikkosentie 21
40250 JYVÄSKYLÄ
silja.simpanen@rakentajan-ipa.fi
Puh: 0405502570

KIINTEISTÖTIETOPALVELU

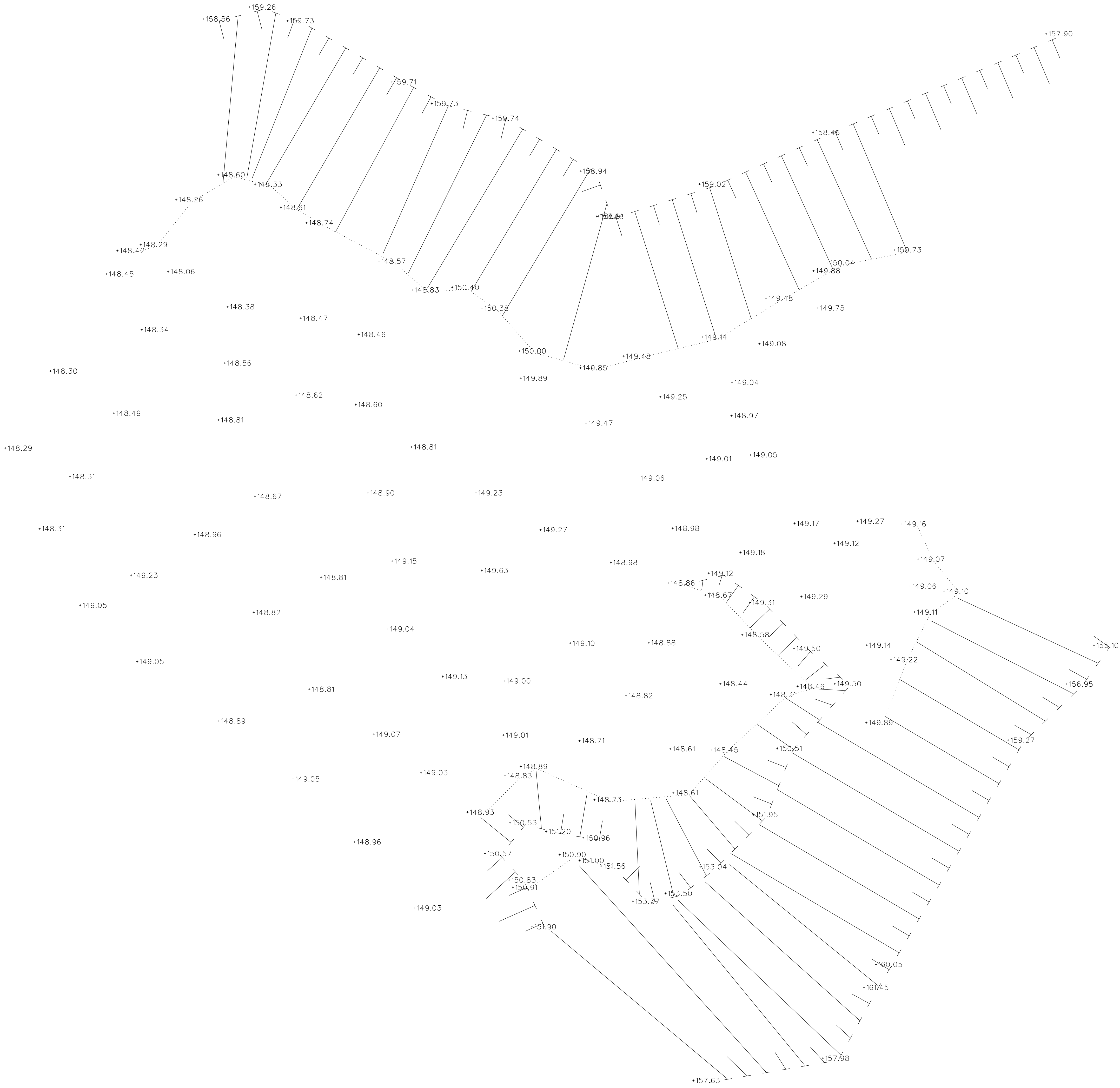
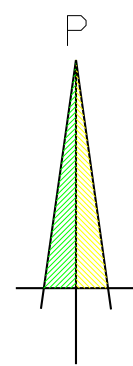


Tulosteen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN): N: 6905160, E: 423605

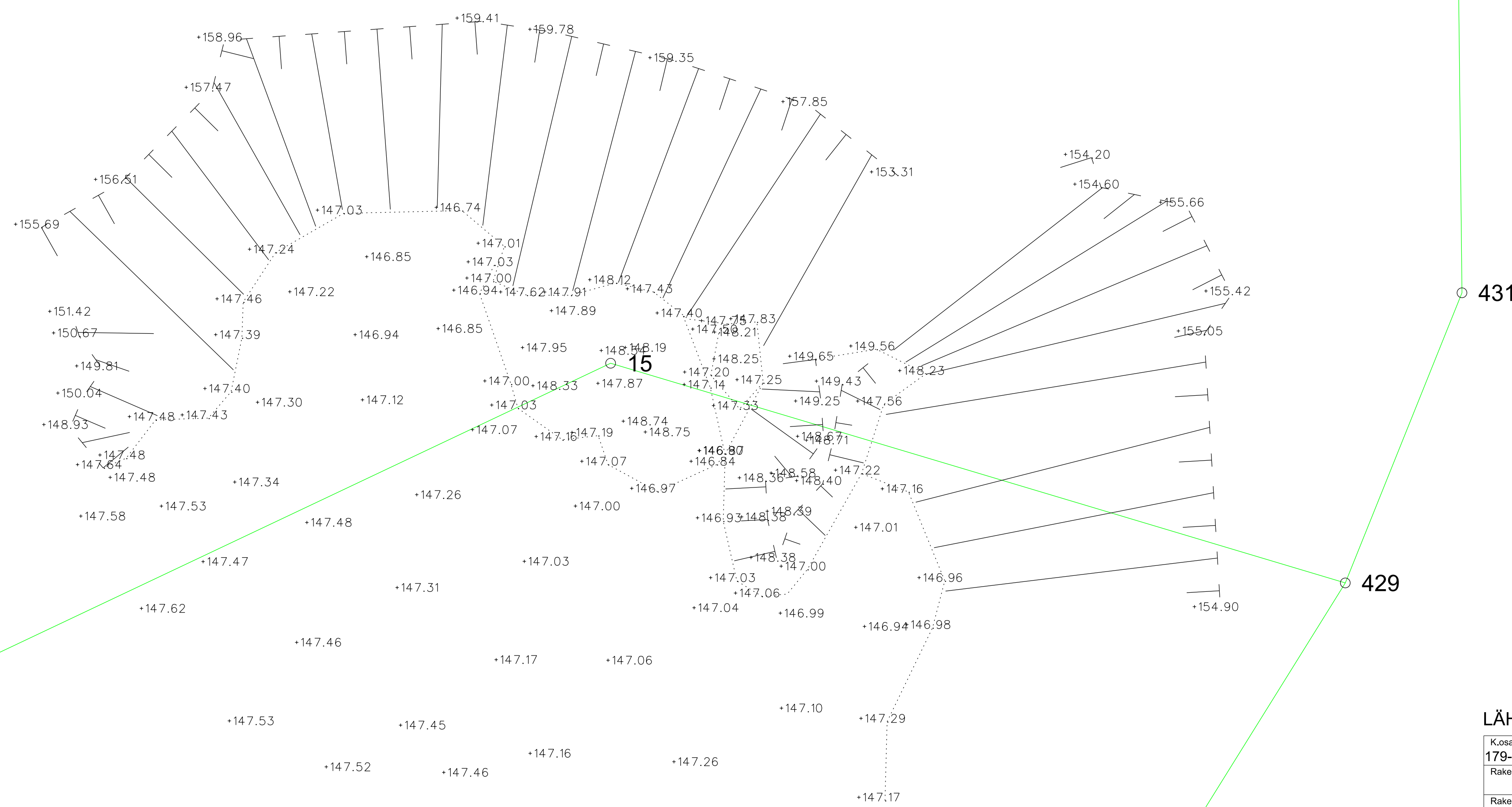
Karttatuloste ei ole mittatarkka. Kiinteistörajat ja -tunnukset päivitetään toistaiseksi vain kerran viikossa.

Rekisteripalvelujen kautta kartalle haetut palstat ja määräalat ovat ajantasaiset.

Tulostettu Kiinteistötietopalvelusta 29.03.2019.



179-411-1-349



179-411-1-194

HUMALAMÄENTIE

LÄHTÖPISTEET: GPS, EUREF-FIN-ETRS GK26 / N2000																	
KäzsaK148	KorttiK14	TonttiR100	Vieremäsen aikakoodimerkintä varten														
179-411-1-194 PEURAKUMPU JA 349 HUMAUAS			Piirustaja(j)	TARKEPIIRUSTUS													
Rakennustieteen			Piirustuksen sisältö	Mitakaavat													
Rakennustieteen nimi ja osoite			KARTOITUS														
HUMAKSEN SORAKUOPPA			Suunnitelma	Työn numero ja piirustuksen numero													
41940 VESANKA			GEO	7426-1													
 INSINÖÖRIYHTIÖSTÖ GEO-CONTROL OY PALOKANKAANTIE 1 • 40320 PYYSKYLÄ P.O. BOX 188006, E-mail: otunni.otunni@gco-control.fi <table><tr><td>Pvm.</td><td>Tuok.</td><td>Pilt.</td><td>Suunn.</td><td colspan="2">Ply.</td></tr><tr><td>08.07.2026</td><td>TH</td><td>JK</td><td></td><td colspan="2">SM</td></tr></table>						Pvm.	Tuok.	Pilt.	Suunn.	Ply.		08.07.2026	TH	JK		SM	
Pvm.	Tuok.	Pilt.	Suunn.	Ply.													
08.07.2026	TH	JK		SM													

Päiväkumpu
179-411-1-283

Peltoniemi
179-411-1-325

Myllymäki
179-411-1-11

Rantala
179-411-1-321

Ala-Siekkilä
179-411-1-350

Humaus Rn:o 1:349
om. Simla oy

Peurakumpu Rn:o 1:194
om. Simla oy

Suo
179-411-1-398

Varastoalue

Luonnon materiaalin varasto

Jalostetun materiaalin varasto

147.30 Suunniteltu maanpinta (N2000)

Suunnitelmaan päivitetty kiinteistöjen rajat

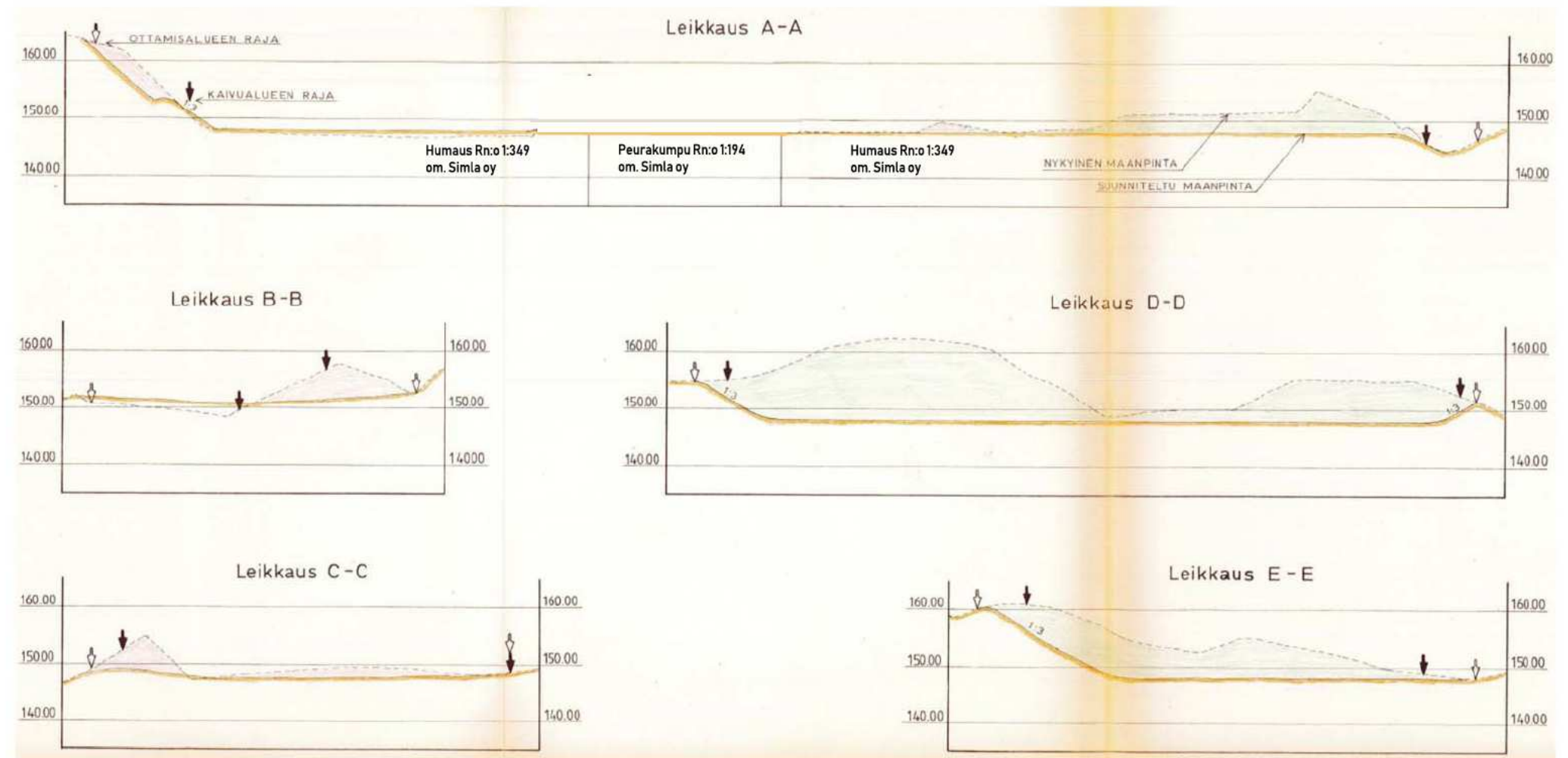
Kunta, kylä			
Jyväskylän mlk Vesanka			
Toimenpide			
Vanhan hiekka- ja sorakuopan laa- jentamis- ja tasaussuunnitelma			
Piirustustyyli			
Suunniteltu tilanne			
MK	PVM	Piir. n:o	
1:1000	1982.12.16	2.3	
Suunn. piiri			
Velj. Simpanen Ky K Poutanen			

Päivitty 22.3.2019
Jyväskylä

1: ~ 1500

Simla oy / Jyväskylän Sora Oy, Kari Taipale

147.30 Suunniteltu maanpinta



Päivitys 22.3.2019

Jyväskylä

1: ~1000 korkeussuunnassa

Simla oy / Jyväskylän Sora Oy, Kari Taipale

Punka kylä			
Jyväskylän mlk Vesanka			
Ihminenpää			
Vanhan hiekka- ja sorakuopan laa-			
jentamis- ja tasaussuunnitelma			
Pinnustustyyppi			
Leikkaukset			
MK	PVM	Pinn. nro	
1:1000	1982.12.16.	2.4	
Suunn. pöytä			
Velj. Simpanen Ky K Poutanen			

Jyväskylän kaupunki
Rakennus- ja ympäristöjaosto

lupaviranomaiselle

☒ **Lupahakemus maa-ainesten ottamiseen**
Maa-aineslaki 555/81 (muutoksineen)

☐ **Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta** 926/2005

☐ **Hakemus luvan jatkamiseksi** (MAL 10.3 §)

Viranomaisen täyttää

Tunnus

Saapui

Päätöksen pvm ja §

1 Hakija	Nimi ja ammatti Simla oy Lähiosoite Saikkosentie 21 Postinumero Osoitetoimipaikka 40250 Jyväskylä Puhelin toimeen/kotiin 040 550 2570			
2 Kiinteistön omistaja	Nimi ja ammatti Simla oy Lähiosoite Saikkosentie 21 Postinumero Osoitetoimipaikka 40250 Jyväskylä Kotipaikka Jyväskylä Puhelin toimeen/kotiin 040 550 2570			
3 Ottamis-alueen sisältävän kiinteistön sijaintitiedot	Kaupunginosa/Kunnan osa ja kaava-alue Jyväskylä Kylä Vesanka Tila, RN:o Humaus 179-411-1-349, Peurakumpu 179-411-1-194 Tilan pinta-ala ha 8,516 ha ja 1,5330 ha			
4 Tiedot ottamis-alueesta	Ottamisalueen pinta-ala, m ² 5,15 ha (varastoalue)	Pohjaveden keskimääräinen korkeusasema + ei tiedossa	Pohjaveden ylin korkeusasema + 146 (N60)	Maa-ainesten ottamissyvyys, m 147,3 (varastoalue)
5 Toimenpide Tarvittaessa käytettävä eri liitettä	Lyhyt selostus niistä toimenpiteistä, joille haetaan lupaa. Selostuksessa mainittava otettavien maa-ainesten pääasiallinen laatu, ja määrä, ottamisalueella voimassa olevat rajoitukset ja toimenpidekiellot sekä tärkeät vedenhankintakäyttöön soveltuvat pohjavesialueet virtaussuuntineen, vallitsevat luonnonolosuhteet, hankkeen vaikutukset ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin sekä pohjavesiin. Mikäli alueella on aikaisemmin ollut maa-ainesten ottotoimintaa, tulee siitä antaa selvitys. Haettaessa lupa-ajan jatkamista, tulee ilmoittaa aikaisemman luvan alkamis- ja päättymispäivämäärä sekä otettu maa-ainesmäärä kiintokuutiometreinä. Kiinteistöille haetaan maa-aineslupaa kymmeneksi (10) vuodeksi maa- ja kiviainesten varastoimista sekä maisemointiajan jatkamista varten. Haettava varastoalue sijoittuu molempien kiinteistöiden alueelle. Simla oy:n (ent. Simpanen V&A Ky) omistamalle Humaus-tilalle on myönnetty ensimmäinen maa-aineslupa vuonna 1983 ja se on päättynyt vuonna 1993. Viimeisin 2.5.2000 myönnetty maa-aineslupa on päättynyt 30.6.2003. Kiinteistöillä on varastoituna huomattava määrä maa- ja kiviaineksia, joista suurin osa (sora / moreeni) on siirretty tilan eteläiseltä osalta jo vuonna 1979 eli ennen vuonna 1982 voimaan tullutta maa-aineslakia ja sen perusteella vuonna 1983 myönnettyä maa-aineslupaa. Alueella on luonnonvaraisia maa- ja kiviaineksia varastossa 135 000 m³ ja jalostettuja 20 700 m³. Haetaan lupaa aloittaa toiminta muutoksen hausta huolimatta, koska alueella oleva nykyinen toiminta on aloitettu jo kolme vuotta sitten. Hakemuksen liitteenä aikaisempi 2.5.2000 myönnetty maa-aineslupa.			
6 Ottamismäärä ja -aika	Haettu kokonaismäärä, m ³ *) 155 700	Arvioitu vuotuinen otto, m ³ *) 15 570	Ottamisaika, vuotta 10	

*) Kiintokuutiometreinä

7 Ottamiseen liittyvät järjestelyt Tarvittaessa käytettävä eri liitettä tai selvitykset esitetään ottamissuunnitelmassa	Selvitys liikenteen järjestämisestä, selvitys ottamisalueen rajauksesta, kaivausten ja leikkausten syvyydestä ja muodosta sekä ottamistoiminnan etenemissuunnasta ja aineiden säästeliäästä ja taloudellisesta hyödyntämisestä, ottamisalueen suojaamisesta ja siistimisestä ottamisen aikana, selvitys puuston ja muun kasvillisuuden säilyttämisestä, uusimisesta ja uusista istutuksista ottamisen aikana ja sen jälkeen sekä tarpeen mukaan pintamaiden varastoinnista, sekä tarpeen mukaan ottamislaitteista, polttoaineiden käsittelystä ja säilytyksestä yms. ottaen huomioon erityisesti pohjaveden suojele. (Vn A maa 2 §) Kulku alueelle tapahtuu olemassa olevan liittymän kautta, johon on asennettu lukittava puomi ja varoituskyltti. Alue on jäänyt varastointikäyttöön viimeisen 2003 päättyneen luvan jälkeen ja näin ollen maisemointi on jäänyt osittain tekemättä. Alue on ollut vuosia keskeneräisen soranoton näköisessä kunnossa. Alueen maisemointi parantaa ilmettä ajan myötä. Humaus-tilan eteläosan luontaisesti metsittyneet alueet jätetään ennalleen ja on jätetty haettavan varastointialueen ulkopuolelle. Varastointialueen ulkopuolelle jätetään 2.5.2000 myönnetyn maa-ainesluvan ottotoiminnan ulkopuolelle jätettävä alue (Rantalan lähdekaivon suojaus). Varastointialueelle on yleiskaavassa merkitty rakennuspaikkoja. Varastoinnin päätyttyä varastointialueen reunat maisemoidaan kaltevuuteen 1:3 ja metsitetään mikäli luiskat eivät metsity luontaisesti. Kiinteistöillä ei suoriteta enää maa-ainesten kaivua, vaan maa-ainesvarastot viedään pois alueelta. Varastoinnin aikana alueen reunoilla olevat jyrkät reunat suojataan lippusiimoin. Alueella olevia maa-aineita voidaan jalostaa. Murskausta tehdään alle 50 päivää ja seulontaa suoritetaan tarvittaessa arkisin klo 7.00-18.00. Alueen varastointialue leikkauksineen on esitetty liitteenä olevissa vuoden 1982 suunnitelmakuvissa, jotka on päivitetty. Alueella ei säilytetä polttoaineita. ☐ Käytetty eri liitettä ☒ Esitetty ottamissuunnitelmassa												
8 Maa-ainesten ottaminen ennen päätöksen lainvoimaisuutta	Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman. (MAL 21 §) Liitteenä ehdotus vakuudeksi. ☒ Kyllä ☐ Ei												
9 Kuuleminen Tarvittaessa käytettävä eri liitettä	Luettelo ottamisalueen sisältävään kiinteistöön rajoittuvien kiinteistöjen ja muiden alueiden sijaintitiedoista sekä niiden omistajien ja haltijoiden yhteystiedoista. Mikäli hakija on itse suorittanut näiden kuulemisen, tulee tästä antaa selvitys (mm. kuulemisasiakirjat ja huomautuksen tekemiseen varattu aika, MAL 13 §, Vn A maa 3 §) Myllymäki 179-411-1-11, Peltoniemi 179-411-1-325, Päiväkumpu 179-411-1-283, Rantala 179-411-1-321, Ala-Siekkilä 179-411-1-350 ja Suo 179-411-1-398 ☐ Käytetty eri liitettä												
10 Ottamissuunnitelman laatija	Nimi ja koulutus sekä ammatti Jyvässeudun Sora Oy, Kari Taipale, toimitusjohtaja (ottamissuunnitelman päivitys) Lähiosoite Jyvässeudun Sora Oy, PL 108 Postinumero Osoitetoimipaikka Puhelin toimeen/kotiin 40351 Jyväskylä 020 793 1735 / 040 544 6106												
11 Maa-ainesten ottamistoiminnan yhteyshenkilö	Lisätietoja antaa tarvittaessa alla nimetty yhteyshenkilö, jolla on oikeus täydentää ja korjata asiakirjoja. Nimi ja ammatti Jyvässeudun Sora Oy, Kari Taipale, toimitusjohtaja Lähiosoite Jyvässeudun Sora Oy, PL 108 Postinumero Osoitetoimipaikka Puhelin toimeen/kotiin 40351 Jyväskylä 020 793 1735 / 040 544 6106												
12 Liitteet	Tarkemmat tiedot ottamispaikasta ja toimenpiteistä ilmenevät oheisista liitteistä. Oheistettu liite merkitään x:llä. <table border="0"> <tr> <td>☐ 1. valtakirja</td> <td>☐ 7. luettelo naapuritilojen sijainnista ja yhteystiedoista</td> </tr> <tr> <td>☒ 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallinto-oikeudesta</td> <td>☐ 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa</td> </tr> <tr> <td>☒ 3. karttaote väh. 1:20 000</td> <td>☐ 9. YVA-lain (468/1994) muk. arviointiselostus</td> </tr> <tr> <td>☐ 4. kaavaote kaavamääräyksiineen ja selvitys kaavoitustilanteesta</td> <td>☐ 10. Luonnonsuojelulain (1096/1996) 65 §:n arviointi</td> </tr> <tr> <td>☒ 5. neljä sarjaa ottamissuunnitelmia</td> <td>☐ 11. Alustava suunnitelma kivenmurskaamon sijoittamisesta ja toiminnasta alueella</td> </tr> <tr> <td>☐ 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista</td> <td></td> </tr> </table>	☐ 1. valtakirja	☐ 7. luettelo naapuritilojen sijainnista ja yhteystiedoista	☒ 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallinto-oikeudesta	☐ 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa	☒ 3. karttaote väh. 1:20 000	☐ 9. YVA-lain (468/1994) muk. arviointiselostus	☐ 4. kaavaote kaavamääräyksiineen ja selvitys kaavoitustilanteesta	☐ 10. Luonnonsuojelulain (1096/1996) 65 §:n arviointi	☒ 5. neljä sarjaa ottamissuunnitelmia	☐ 11. Alustava suunnitelma kivenmurskaamon sijoittamisesta ja toiminnasta alueella	☐ 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista	
☐ 1. valtakirja	☐ 7. luettelo naapuritilojen sijainnista ja yhteystiedoista												
☒ 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallinto-oikeudesta	☐ 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa												
☒ 3. karttaote väh. 1:20 000	☐ 9. YVA-lain (468/1994) muk. arviointiselostus												
☐ 4. kaavaote kaavamääräyksiineen ja selvitys kaavoitustilanteesta	☐ 10. Luonnonsuojelulain (1096/1996) 65 §:n arviointi												
☒ 5. neljä sarjaa ottamissuunnitelmia	☐ 11. Alustava suunnitelma kivenmurskaamon sijoittamisesta ja toiminnasta alueella												
☐ 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista													
13 Päätöksen toimittaminen	☒ Postitetaan ☐ Noudetaan												
14 Viranomaismaksujen suorittaja	Nimi, jakeluosoite, postinumero ja postitoimipaikka Simla oy, Saikkosentie 21, 40250 Jyväskylä												
15 Tietojen luovutus	☐ Maa-ainesluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 mom.). ☒ Maa-ainesluparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)												
16 Päiväys ja allekirjoitus	Päivämäärä Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus 29.3.2019 Jyväskylä <i>Simla oy</i> <i>Sija Simpanen</i>												

**JYVÄSKYLÄN KAUPUNKI
RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖJAOSTO**

PÄÄTÖS

Annettu julkipanon jälkeen

Antopäivä: 11.6.2019

Dnro: D/1084/11.01.07/2019

Lupapro: 2019-2

ASIA

Päätös maa-aineslain 4 §:n mukaisesta maa-ainesten ottamislupahakemuksesta, joka koskee entisen sora-alueen maisemointia. Päätös sisältää ratkaisun maa-aineslain 21 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

HAKIJA

**Simla Oy
Saikkosentie 21
40250 Jyväskylä**

OTTAMISALUEEN SIJAINNIPAIKKA JA MAANOMISTAJA

Kunta : Jyväskylän kaupunki (179)
Kylä : Vesanka (411)
Tila : Humaus RN:o 1:349, Peurakumpu RN:o 1:194
Omistaja : hakija

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on tullut vireille 16.4.2019.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Maa-aineslaki 4 § 1 momentti

LUPATILANNE

Alueelle on myönnetty ensimmäinen maa-ainestenottolupa vuonna 1983. Viimeisin 2.5.2000 myönnetty maa-aineslupa on päättynyt 30.6.2003. Viimeisen luvan päättymisen jälkeen alueella ei ole ollut voimassa olevaa maa-aineslupaa tai muita lupia. Alue on jäänyt maisemoimatta.

OTTAMISALUEEN SIJAINNIT JA YMPÄRISTÖ

Ottamisalueen sijainti

Alue sijaitsee Humalamäessä Vesangan kylässä Humalamäentien länsipuolella noin 300 metriä Keuruuntieltä pohjoiseen. Ottamisalueen länsireuna rajautuu Humalamäentiehen.

Aluetta lähinnä oleva vakituinen asunto sijaitsee alueen lounaispuolella noin 180 metrin etäisyydellä ja lähin loma-asunto alueen länsipuolella noin 240 metrin päässä.

Kaavoitustilanne

Alueella ei ole asemakaavaa. Jyväskylän kaupungin yleiskaavassa alue on AO-6 aluetta (erillispientalojen alue, jolle on mahdollista sijoittaa pienyritystoimintaa).

Luonnonolot ja maisema

Alue on maisemoimatta jäänyttä entistä soranottoaluetta, jolla on varastoituna maa-ainelajikkeita.

Pohja- ja pintavedet

Varastointialueen reunasta on lähimpään vesistöön (Kotanen) matkaa noin 200 metriä. Suunnitelma-alue ei sijoitu luokitellulle pohjaviesialueelle.

TOIMINTA, JOHON LUPAA HAETAAN

Lupaa haetaan 10 vuodeksi Humaus ja Peurakummun tiloille sijoittuvan vanhan soranottoalueen maisemointiin ja varastokasojen poiskuljettamiseen. Maisemoitavan varastointialueen pinta-ala on 5,15 hehtaaria.

Alueella on viimeisimmän maa-aineluvan päättymisen jälkeen varastoitu alueelta kaivettuja maa-aineksia noin 5,15 hehtaarin alueella, mistä syystä ottamisaluetta ei ole maisemoitu lupien edellyttämällä tavalla. Alueella on tällä hetkellä varastoituna maa- ja kiviaineksia yhteensä 155 700 m³, joista suurin osa (sora/moreeni) on siirretty tilan eteläiseltä osalta lupa-alueelle jo vuonna 1979 eli ennen vuonna 1982 voimaan tullutta maa-ainelakia. Muut varastoidut maa-ainekset ovat alueelta edellisten lupien aikana kaivettuja maa-aineksia. Varastoituna olevista lajikkeista jalostettuja lajikkeita on 20 700 m³ ja luonnonvaraisia lajikkeita 135 000 m³.

Kiinteistöillä ei ole enää tarkoitus kaivaa maa-aineksia, vaan varastoituna olevat kasat kuljetetaan pois. Alueen pohjataso säilyy nykyisellään eli on edellisten lupien aikana otetussa tasossa N2000 + 147,3 m.

Alueen jyrkät reunat suojataan lippusiimoin. Alueella seulotaan maa-aineksia arkisin klo 7-18. Mahdollisesti alueella tehtävä murskaus kestää enintään 50 työpäivää luvan voimassaoloaikana.

Maisemointi ja jälkihoito

Materiaalin poiskuljetuksen jälkeen alueen jyrkät reunat luiskataan kaltevuuteen 1:3. Alueella on vain vähän pintamaita ja ne levitetään alueen luiskiin. Alueen luiskat on tarkoitus metsittää. Hakemuksen mukaan varastointialuerajauksen ulkopuolelle jäävät Humaustilan eteläosan luontaisesti metsittyneet alueet jätetään ennalleen. Naapuritilan (Rantala) lähdekaivon suojaamiseksi jätetään myös kyseinen raja-alue nykytilaan.

Arvio ottamistoiminnan vaikutuksista ympäristöön

Alue on ollut vuosia keskeneräisen soranoton näköisessä kunnossa. Alueen maisemointi parantaa ilmettä ajan myötä.

Toiminnan aloittaminen

Hakija anoo lupaa aloittaa toiminta ennen kuin päätös on saanut lainvoiman, koska kyseessä on jo olemassa oleva toiminta. Varastokasojen poiskuljetus on aloitettu jo 3 vuotta sitten.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksen vireilläolosta kuuluttaminen

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu maa-aineslain 13 §:n mukaisesti Jyväskylän kaupungin virallisella ilmoitustaululla sekä kaupungin internet-sivuilla 23.4. – 22.5.2019.

Kuuleminen

Tilaan rajoittuville naapureille on lähetetty 17.4.2019 erityistiedoksianto hakemuksesta.

Lausunnot

Hakemuksesta ei ole pyydetty lausuntoja

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen johdosta ei jätetty muistutuksia.

Hakijan kuuleminen

Hakijan kuuleminen ei ole ollut tarpeen.

Tarkastukset ja neuvottelut

Alueelle on tehty tarkastus 2.10.2018. Tarkastuksesta laadittu muistio on liitetty lupasiakirjoihin.

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖJAOSTON RATKAISU

Rakennus- ja ympäristöjaosto myöntää maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan vanhan maa-ainestenottoalueen maisemointiin ja maa-ainesten poiskuljettamiseen Humaus (179-411-1-349) ja Peurakumpu (179-411-1-194) tiloilta edellyttäen, että toimintaa harjoitetaan hakemuksen ja seuraavien lupamääräysten mukaisesti:

Lupamääräykset

1. Alueelta saa kuljettaa varastoituja maa-aineksia enintään 155 700 m³. Pohjatason N2000 +147,3 alapuolelta ei saa kaivaa maa-aineksia.
2. Valvonnan helpottamiseksi alueella on oltava vähintään yksi ottotasoa osoittava, selvästi näkyvä korkeusmerkki (kolmiopukki). Maisemoitavan alueen rajat on merkittävä selvästi maastoon ennen toiminnan jatkamista esim. paaluin.
3. Alueen jyrkät reunat on työn aikana merkittävä selvästi havaittavalla varoitavalla merkinnällä, kuten lippusiimalla. Merkinnät on pidettävä jatkuvasti kunnossa.
4. Ottoalueelle on sijoitettava selkeä taulu, josta ilmenee ainakin maa-ainesluvan haltijan/urakoitsijan yhteystiedot, luvan voimassaoloaika sekä toimintaajat.
5. Alueella saa varastoida toiminnassa tarvittavia poltto- tai voiteluaineita vain silloin, kun alueella on valvottua toimintaa. Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimellä ja tankkauslaitteistot lukittavalla sulku-

venttiilillä. Alueella ei saa korjata, huoltaa tai pestä koneita ja laitteita. Ototoiminnan kannalta tarpeellinen kalusto tulee säilyttää tiiviiksi tehdyllä seisonta-alustalla.

6. Pohjavedelle vahingollisten aineiden käsittelyssä on noudatettava erityistä huolellisuutta. Tankkauspaikat on sijoitettava tiiviille kemikaaleja kestäväälle reunoilta korotetulle alustalle (esim. kemikaaleja läpäisemätön muovikalvo). Tankkauspaikalla on oltava saatavissa imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä varten.
7. Jos öljyä tai muuta pohja- ja pintaveden laatua vaarantavaa ainetta joutuu maaperään, on ryhdyttävä heti toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi ja ilmoitettava vahingosta ensi tilassa Keski-Suomen pelastuslaitokselle ja maa-ainesluvan valvojalle.
8. Maisemointiin saa käyttää vain puhtaita maa-aineksia. Jos pintamateriaalina käytetään ulkopuolelta tuotua humusta, on sen käytöstä ilmoitettava luvan valvojalle ennen niiden käyttämistä maisemointiin.
9. Alueen reunat luiskataan kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi. Ne alueen osat, jotka eivät ole luontaisesti metsittyneet tulee metsittää luvan voimassaoloaikana. Mikäli alueen loppukäyttö muuhun kuin metsätalouskäyttöön on lainvoimaisella asemakaavalla tai muulla luvalla ratkaistu luvan päättymiseen mennessä, voidaan alueen pohjataso jättää metsittämättä. Muussa tapauksessa alue tulee olla metsitettynä luvan päättymiseen mennessä.
10. Maa-aineksia saa seuloa arkisin ma-pe klo 7-18.
11. Kun alue on maisemoitu, luvanhaltijan on pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan alueella lopputarkastus, jossa tarkastetaan jälkihoidon ja muiden lupaan liittyvien toimenpiteiden toteutuminen.

LUVAN VOIMASSAOLO JA TÄYTÄNTÖÖNPANO

Lupa on voimassa 30.6.2026 asti. Toiminta voidaan aloittaa ennen kuin päätös on lainvoimainen, koska kyseessä on olemassa olevan toiminnan jatkaminen ja toiminnan tarkoituksena on saattaa loppuun kesken jäänyt maisemointi. Tämän lupapäätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun toiminta järjestetään lupapäätöksen määräysten mukaisesti.

Toiminnan aloittaminen ennen tämän päätöksen lainvoimaiseksi tuloa edellyttää, että luvan saaja asettaa 500 euron suuruisen vakuuden mahdollisten haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai muuttamisen varalta. Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes lupa on saanut lainvoiman.

Maa-aineslain 10 § mukaisesti lupa myönnetään pääsääntöisesti 10 vuodeksi ja otta-misalueet tulee maisemoida luvan voimassaoloaikana. Maisemointiin on myönnetty poikkeuksellisen pitkä aika, koska alueella on varastossa suuri määrä maa-aineksia ja niiden kysyntä ja poiskuljetus rajoittaa maisemoinnin etenemistä. Lupa-aikaa rajatessa on otettu huomioon, että toimintaa on ollut jo 3 vuoden ajan.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Yleiset perustelut

Maa-aineslain 3 §:n 1 momentin mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen. Lisäksi alueella, jolla on voimassa asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.

Maa-aineslain 3 §:n 4 momentin mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-ainesesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa. Maa-aineksia ei saa myöskään ottaa ilman erityistä syytä vesistön rantavyöhykkeellä.

Maa-aineslain 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa ratkaistaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Kyseessä on varastointikäyttöön jääneen vanhan soranottoalueen maisemointi, jolta ei kaiveta enää maa-aineksia. Alueella on edellisten lupien aikana kaivettuja ja muualta tuotuja maa-aineksia varastoituna, eikä aluetta ole maisemoitu. Pitkästä varastointiajasta johtuen osa varastokasoista on luontaisesti taimikoitunut. Varastokasojen poistaminen mahdollistaa alueen lopullisen maisemoinnin, jolloin maisemallinen ilme paranee. Alueen jyrkät rintaukset loivennetaan ja näin varmistetaan alueen turvallisuus myös tilanteessa, jossa alueelle tulee asuinrakentamista.

Alueella ei ole voimassaolevaa asemakaavaa, eikä kaupungin yleiskaavassa ole merkintöjä, jotka estäisivät ottotoiminnan. Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä rantavyöhykkeellä.

Alueella ei ole luonnonsuojelulain mukaisia tai muita suojelukohteita eikä ottamisalueella ole sellaisia maa-aineslain 3 §:ssä tarkoitettuja biologisia, geologisia tai maisemallisia arvoja, jotka estäisivät luvan myöntämisen. Toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu sijainti, suojaetäisyys altistuviin kohteisiin sekä lupamääräykset huomioiden haittaa tai vaaraa asutukselle tai ympäristölle.

Yksityiskohtaiset perustelut

Varastointialueen ja ottotason merkitsemisellä maastoon helpotetaan valvontaa. Samalla varmistetaan, että alueen maisemointi tapahtuu suunnitelman alueella ja ettei alueella kaiveta nykyisen pohjatason alapuolelta. Vain varastoituna olevat maa-ainekset voidaan kuljettaa pois. (Määräykset 1 ja 2)

Jyrkät luiskat on merkittävä alueen turvallisuuden varmistamiseksi. (Määräys 3)

Infotaulun tarkoituksena on antaa tietoa alueen toiminnasta ulkopuolisille. (Määräys 4)

Maaperän suojaamiseksi on annettu määräyksiä polttoaineiden varastoinnista ja alueen maisemointiin käytettävistä kaivumaista. (Määräys 5, 6 ja 8)

Ölly- tai kemikaalivahingon sattuessa on toiminnanharjoittaja velvollinen toimimaan haittojen ja vahingon leviämisen pienentämiseksi sekä ilmoittamaan vahingosta asianomaisille viranomaisille, jotka määräävät jatkotoimenpiteistä. (Määräys 7)

Määräykset maisemoinnista on annettu alueen jälkihoidon varmistamiseksi. (Määräys 9)

Seulonnan melusta mahdollisesti aiheutuvan meluhaitan vähentämiseksi on annettu määräys seulonnan päivittäisesti toiminta-ajasta. (Määräys 10)

Lopputarkastuksesta määrätään valvonnallisista syistä. (Määräys 11)

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/1981) 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 19, 20, 21, 23 §

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (VNA 926/2005) 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9 §

Jyväskylän kaupungin maa-aineslupa- ja valvontaviranomaisen taksa 4.12.2018

VAKUUS

Luvanhaltijan tulee toimittaa ennen ottamistoiminnan aloittamista 10 000 euron maa-aineslain 12 §:n tarkoittama hyväksyttävä vakuus lupamääräysten ja maisemointivoitteiden noudattamisen varmistamiseksi. Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty, kuitenkin vähintään 24 kk ottoluvan päättymisen jälkeen. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana.

TARKASTUS- JA VALVONTAMAKSU

Hakemuksen tarkastamisesta peritään Jyväskylän kaupungin rakennus- ja ympäristöjaoston hyväksymän taksan mukaisesti tarkastusmaksuna 320 euroa. Lisäksi peritään maa-aineslain 21 §:n mukaista oikeutta aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta koskevan asian ja vakuuden käsittelystä 377 euron lisämaksu. Luvanhaltijan tulee suorittaa kaupungille vuotuinen valvontamaksu kulloinkin voimassa olevan taksan mukaisesti.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Ote päätöksestä

Simla Oy

Saikkosentie 21

40250 Jyväskylä

Jäljennös päätöksestä

Keski-Suomen ELY-keskus / Y-vastuualue, PL 250, 40101 Jyväskylä

Ilmoitus päätöksestä

Päätöksen antamisesta kuulutetaan Jyväskylän kaupungin virallisella ilmoitustaululla sekä internet-sivuilla.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusaika päättyy 11.7.2019.

LIITTEET

Valitusosoitus

Päiväkumpu
179-411-1-283

Peltoniemi
179-411-1-325

Myllymäki
179-411-1-11

Rantala
179-411-1-321

Ala-Siekkilä
179-411-1-350

Humaus Rn:o 1:349
om. Simla oy

Peurakumpu Rn:o 1:194
om. Simla oy

Varastoalue

Luonnon materiaalin varasto

Jalostetun materiaalin varasto

147.30 Suunniteltu maanpinta (N2000)

Suunnitelmaan päivitetty kiinteistöjen rajat

Kunta, kylä			
Jyväskylän mlk Vesanka			
Toimenpide			
Vanhan hiekka- ja sorakuopan laa- jentamis- ja tasaussuunnitelma			
Piirustustyyli			
Suunniteltu tilanne			
MK	PVM	Piir. n:o	
1:1000	1982.12.16	2.3	
Suunn. piiri			
Velj. Simpanen Ky K Poutanen			

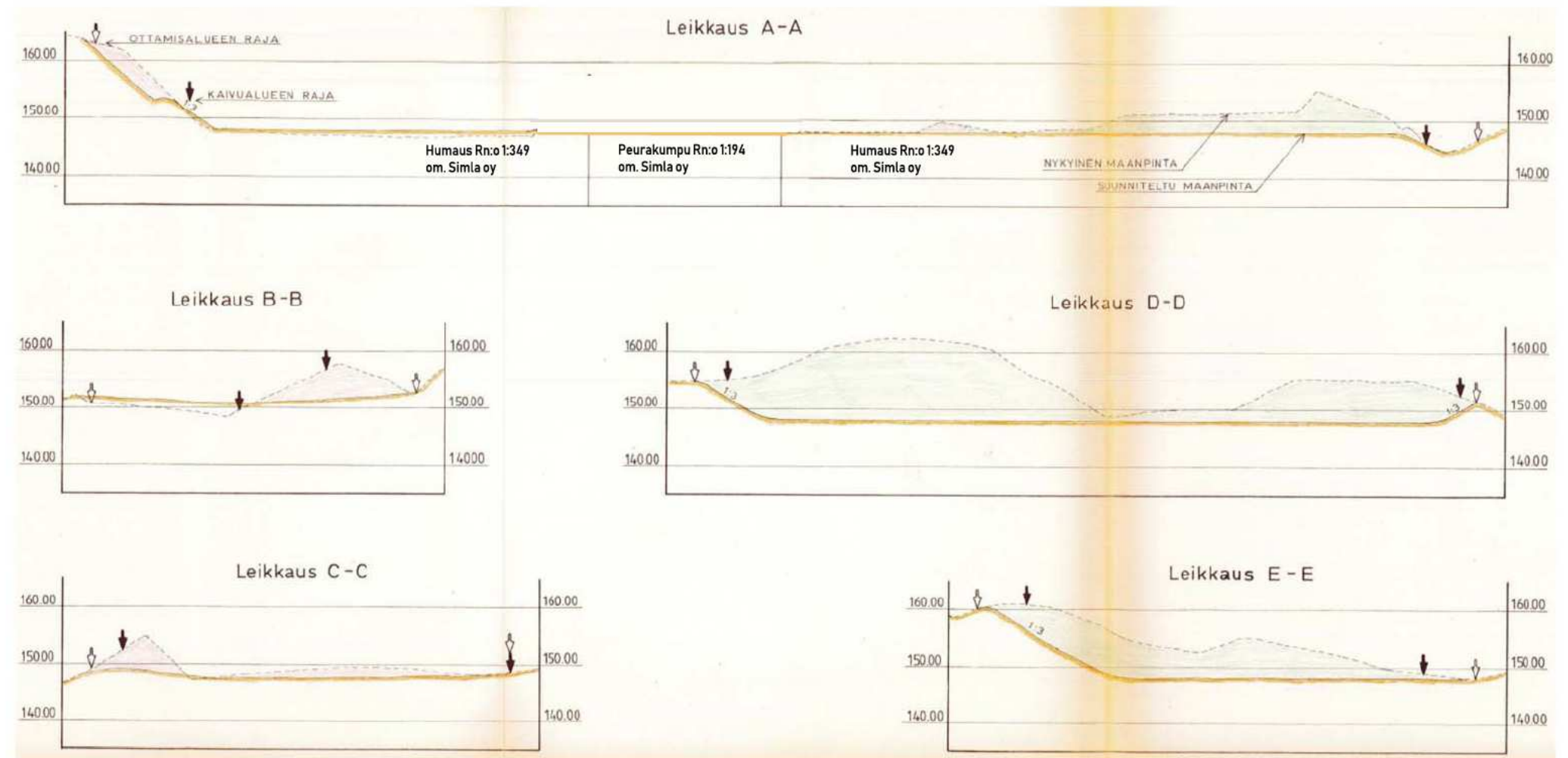
Päivitty 22.3.2019
Jyväskylä

1: ~ 1500

Simla oy / Jyväskylän Sora Oy, Kari Taipale

147.30 Suunniteltu maanpinta

Suo
179-411-1-398



Päivitys 22.3.2019

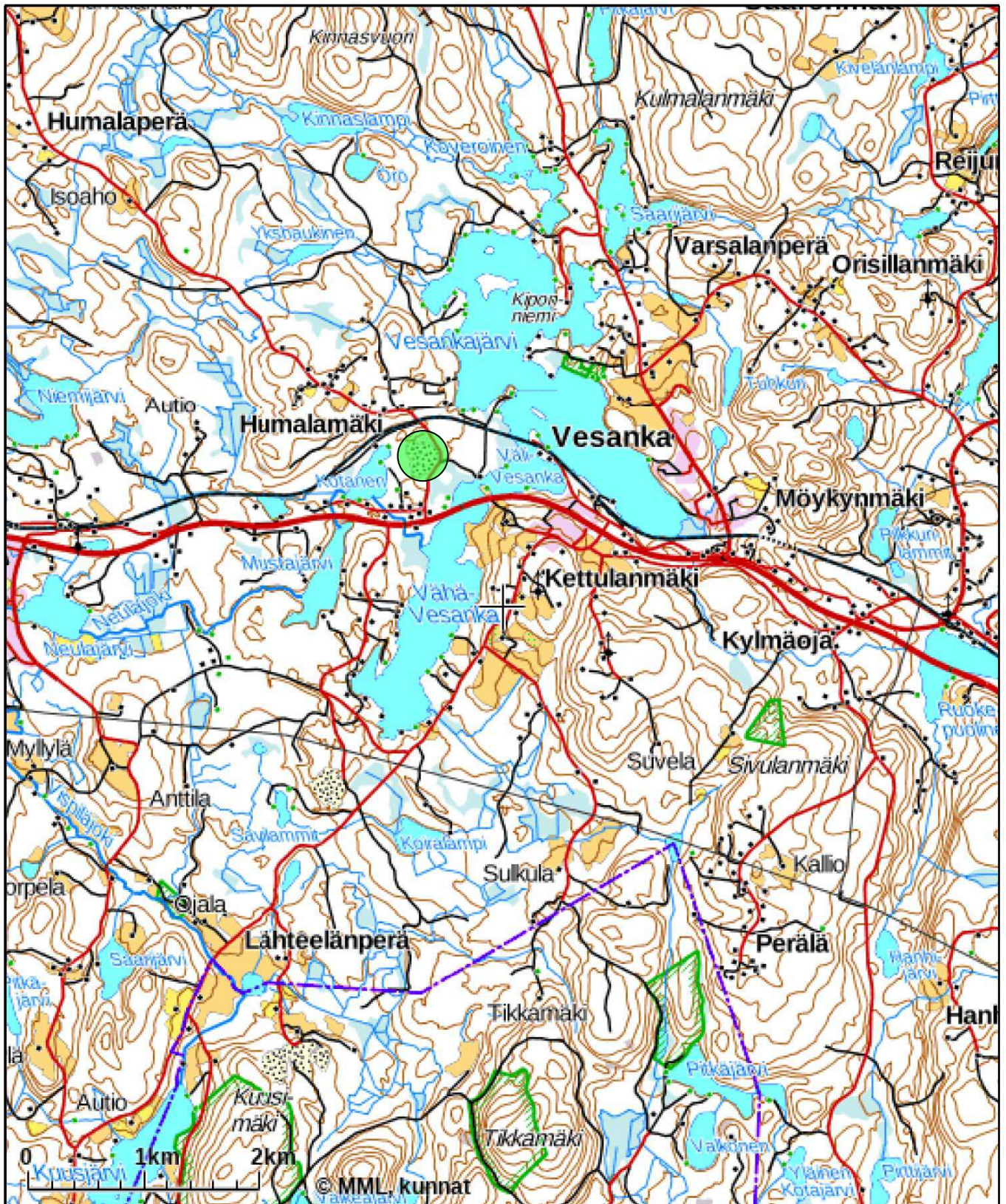
Jyväskylä

1: ~1000 korkeussuunnassa

Simla oy / Jyväskylän Sora Oy, Kari Taipale

Punka kylä			
Jyväskylän mlk Vesanka			
Ihminenpää			
Vanhan hiekka- ja sorakuopan laa-			
jentamis- ja tasaussuunnitelma			
Pinnustustyyppi			
Leikkaukset			
MK	PVM	Pinn. nro	
1:1000	1982.12.16.	2.4	
Suunn. pöytä			
Velj. Simpanen Ky K Poutanen			

KIINTEISTÖTIETOPALVELU



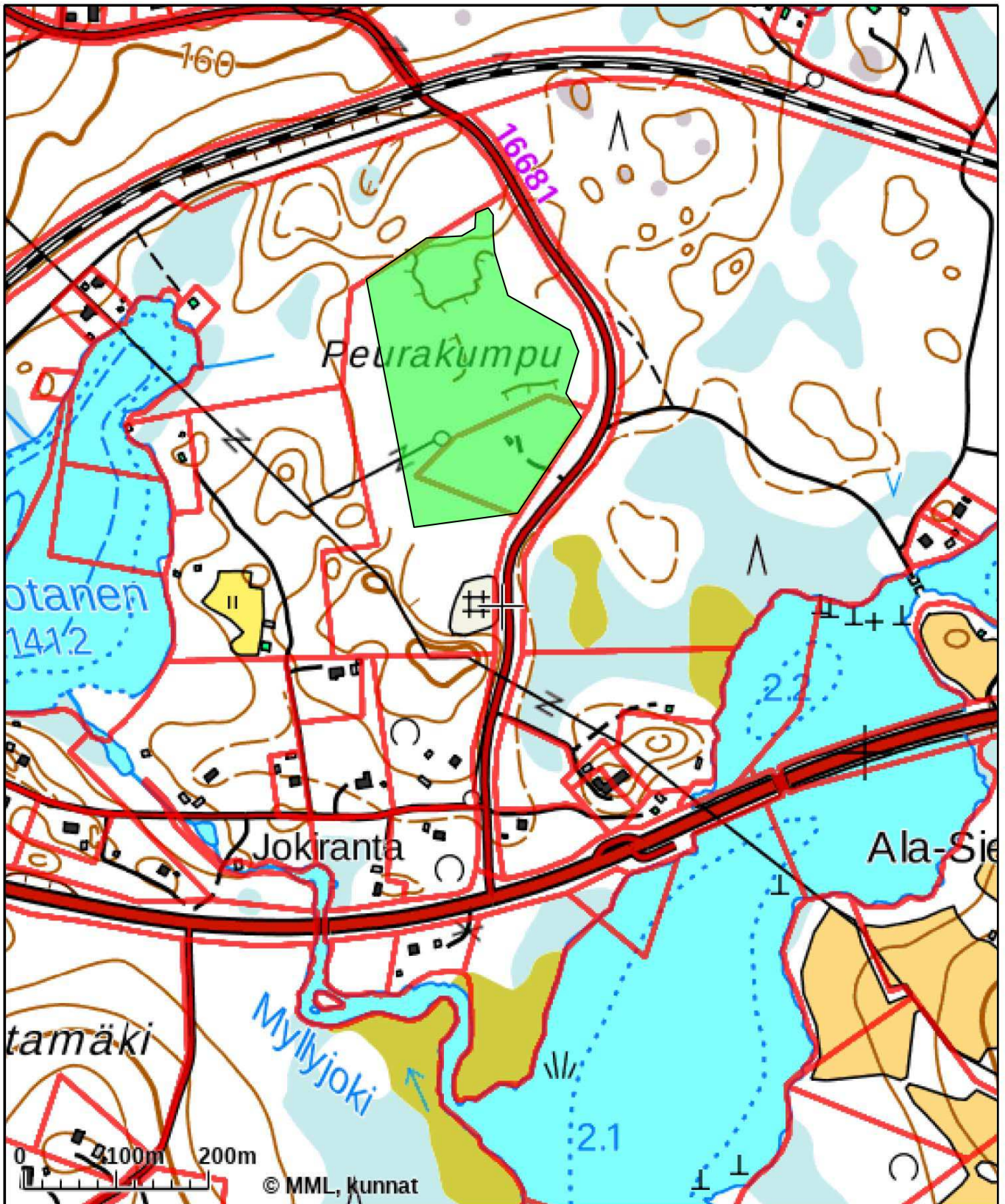
Tulosten keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN): N: 6904109, E: 424251

Karttatuloste ei ole mittatarkka. Kiinteistörajat ja -tunnukset päivitetään toistaiseksi vain kerran viikossa.

Rekisteripalvelujen kautta kartalle haetut palstat ja määräalat ovat ajantasaiset.

Tulostettu Kiinteistötietopalvelusta 29.03.2019.

KIINTEISTÖTIETOPALVELU



Tulosteen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN): N: 6905160, E: 423605

Karttatuloste ei ole mittatarkka. Kiinteistörajat ja -tunnukset päivitetään toistaiseksi vain kerran viikossa.

Rekisteripalvelujen kautta kartalle haetut palstat ja määräalat ovat ajantasaiset.

Tulostettu Kiinteistötietopalvelusta 29.03.2019.